

## Mødereferat – Grundejerforeningen Spangsbjerg

Mødet afholdt tirsdag d. 31. august 2021 hos Jesper

Deltagere: Jesper Thomsen, formand  
Michael Søndergaard, næstformand  
Bent Simonsen, kasserer  
Claus Hermann  
Bruno Steensgaard, suppleant  
Carl Nielsen, sekretær

Afbud: Ingen

Referent: Carl Nielsen

---

### Dagsorden:

#### Generalforsamling 2021 – er vi klar

Tirsdag d. 14/9 kl. 19.00 afholdes der generalforsamling i fælleshuset. Jesper har omdelt flyer med indkaldelsen og påmindelse om fælles arbejdsdag. Bestyrelsen mødes en time før. Jesper booker fælleshuset. Michael sørger for øl og sodavand.

- **Nye kandidater**

Michael og Bruno skal formelt opstilles og vælges ind. Der er en ledig post som repræsentant for andelsboligerne. Emne er fundet.

- **Status på grundejerforeningens økonomi**

Regnskabet er udarbejdet og ligeledes budget, alt ser fornuftigt ud. Årskontingent er 2.000 kr., Der er styr på en enkelt restance.

- **Indkomne forslag, ingen.**

#### Møde med Munck Asfalt

Ved gennemgang af vores asfaltveje er vurderingen at de ser fine ud. Småreparationer og revner skal løbende repareres, men slidlaget vil kunne holde ca. 10 år endnu. Vi har fået et tilbud fra Munck Asfalt, og det ligger på niveau med det vi fik for et par år siden fra et andet selskab, hvilket betyder at budgettet for vejfonden holder.

## **Fælles arbejdsdag**

Afholdes søndag d. 5. september. Der skal klippes hække og ellers kun laves nogle småting.

## **Nye gyngestativer**

Carl har hentet et tilbud hjem på 2 nye dobbelte gyngestativer i Robinie eller Lærketræ. Førstnævnte træsort foretrækkes da levetiden er noget længere. Prisen er ca. 17.000 kr., og så skal vi selv "bygge det". Carl undersøger hvad prisen er incl. montage og vender tilbage. Måske vi kunne hjemssøge nogle midler fra forskellige fonde, Nordea og Brøndum blev nævnt.

## **Robotplæneklipper**

Michael har haft kontakt med flere leverandører, og Viborg Plæneklipperservice har budt ind på at kunne løse opgaven. Pris omkring 130.000 kr. Alternativt bud hentes fra Lynggaard og Sørensen. Forslag om at vi med egen græs-traktor vil kunne løse opgaven, drøftes.

## **P-plads på Have (evt. udvidelse)**

Der er ifølge beboer problemer med at komme rundt ved indkørslen til parkeringspladsen på Spangsbjerg Have. Vi overlader problemstillingen til nævnte beboer, andelsboligforening etc.

## **Hjertestarter**

Hjertestarteren ved Fælleshuset har været i brug et par gange, og det er Boligselskabet Sct. Jørgen der står for drift og vedligehold.

## **Fartdæmpende foranstaltninger**

Et tilbagevendende punkt. Der er stadig problemer og især beboer på Park er utilfreds med at der køres for stærkt. Jesper vil opfordre nævnte til at komme med konstruktive forslag til løsning af problemet.

## **Evt.**

Ingen emner..