

Mødereferat – Grundejerforeningen Spangsbjerg

Mødet afholdt onsdag d. 19. februar 2025 hos Bent Simonsen.

Deltagere:

Jesper Thomsen, formand

Michael Søndergaard, næstformand

Bent Simonsen, kasserer

Bruno Steensgaard suppleant og revisor

Jette Wærling, medlem

Claus Hermann, suppleant

Carl Nielsen, sekretær

Referat: Udarbejdet af Carl Nielsen, torsdag d. 20. februar 2025.

Dagsorden:

- Foreningens økonomi /Bent
- Generalforsamling 2025 /Jesper
- Status på legepladsen, arbejdsgruppe for evt. udvidelse /Michael
- Blomsterstriber eller ej, i 2025
- Fælleshuset på Have /Jesper og Bent
- Dato for næste møde
- Evt.

Ad. 1

Årets regnskab ser fornuftigt ud og matcher budgettet flot. Forsegling af vejene er taget fra vejfondsmidlerne. Vejfondsmidlerne er placeret på en aftalekonto der nu giver et fornuftigt renteafkast. Bent fik ros for det fine arbejde.

Budget for 2025 og videre frem, viser, at der kan blive behov for en større hensættelse af midler til vejfonden, derfor foreslås en årlig kontingentstigning fra 2000 kr. til 2200 kr. Hensættelsen vil stige fra 90 kkr., til 110 kkr., pr. år.

Ad. 2

Årets generalforsamling bliver onsdag d. 9. april. I Fælleshuset. Grillen, som Jesper leverer, startes kl. 18.00 og mødet er kl. 18.30. Michael indkøber pølser, brød, øl og sodavand, Claus er grillmester. Jette booker huset.

Ad. 3

Michael følger op på de lovede aktiviteter med focus på vores legeplads. Vi kan konstatere at legefaciliteterne på Lysningen, bliver flittigt brugt.

Ad. 4

Flere har henvendt sig til bestyrelsen omkring vores blomsterstriber, eller mangel på samme i 2024. Flere erfarne plantekyndige har påpeget at jorden skal brak-lægges i perioder, det hedder at sædskifte, hvilket vil sige at der skal være nogle års mellemrum for at blomsterne skal kunne trives.

Vi beslutter, at undersøge, om vi evt. kan flytte blomsterstriberne til vores øvrige græs-arealer, evt. mellem have og Park. Carl prøver at finde ud af hvem der så evt. kan klippe arealerne, så det ikke bliver alt for vildt med bevoksningen.

Ad. 5

Fælleshuset på Have er genstand for nogen drøftelser hos Boligforeningen Sct. Jørgen og Andelsboligforeningens bestyrelse. Beboerne er mest stemt for at afhænde det, da det koster en del opmærksomhed og ressourcer, at fungerer som udlejer, både praktisk og administrativt. Vi har meddelt Andelsboligforeningen at et af kriterierne for at grundejerforeningen evt. kan indgå et samarbejde om driften er, at huset skal renoveres for ejernes regning.

Eventuelt

Vi taler om omfanget af saltning i denne vinter, som måske har været i overkanten af det nødvendige. Jesper taler lige med leverandøren om, hvem der vurderer hvornår der skal saltes. Holdningen er, at vores veje skal være isfri.

Vi døjer noget med muldvarpe, ligesom resten af landet, vi håber at lidt varmere vejr, og senere græsklipning, kan reducere omfanget. Ellers må vi have hjælp, udefra.

Bruno checker lige om håndboldmålenes net er OK.

Næste møde: Mandag d. 24/3 2025 kl. 19.00 hos Jesper.