

## Mødereferat – Grundejerforeningen Spangsbjerg

Mødet afholdt mandag d. 24. marts 2025 hos Jesper.

### Deltagere:

Jesper Thomsen, formand

Bruno Steensgaard suppleant og revisor

Claus Hermann, suppleant

Michael Søndergaard, næstformand

Carl Nielsen, sekretær

### Afbud:

Bent Simonsen, kasserer

Jette Wærling, medlem

**Referat:** Udarbejdet af Carl Nielsen, tirsdag d. 25. marts 2025.

---

### Dagsorden:

1. **Fælleshuset på Spangsbjerg Have** v/Bent og Jesper
2. **Generalforsamlingen den 9. april**
3. **Evt.**

#### Ad. 1

Jesper og Bent har deltaget i et møde med Boligselskabet Sct. Jørgen og repræsentant for Andelsboligerne. BSJ har besluttet at sælge fælleshuset. Der er koblet en ejendomsmægler på sagen.

Grundejerforenings ønske med mødet, var at drøfte et eventuelt samarbejde om driften af fælleshuset. Det er bestyrelsens beslutning at vi ikke ønsker at indgå i et ejerskab, da dette vil medføre usikkerhed om både drift og vedligehold af fælleshuset. En sådan usikkerhed ønsker vi ikke at påtage os.

Så på den baggrund har vi ikke flere aktiviteter i den sag

#### Ad. 2

Der er dd. 18 tilmeldinger til årets generalforsamling + bestyrelsen.

**Evt.**

Vi ser frem til at kunne få bugt med muldvarpene, som graver lystigt i vores græsplæner. Dette vil ske når temperaturen stiger til ca. 10 grader, så virker gassen.

Vi holder øje med om der i år skal revneforsegles.

Vi forsøger at flytte blomster striberne til vores fælles græsarealer langs stien mellem Have og Park.

Projektet med legepladsen er gået lidt i stå. Spørgsmålet er hvor meget krudt og hvor mange penge vi skal bruge. Lysningen har en super lege plads til børn +5.

Fælles arbejdsdag bliver søndag d. 22. juni, med start kl. 10.30. Der vil blive bestilt en container (uden flis).