Grundejerforeningen Spangsbjerg

Årsregnskab 2025

Perioden 1/1 - 31/12 2025

CVR.nr. 32 39 70 42
www.spangsbjerg.dk

Resultatopgørelse

	Budget 2026	Real. 2025	Budget 2025
Indtægter	1/1 - 31/12	1/1 - 31/12	1/1 - 31/12
Kontingent (110 husstande)	242.000	242.000	242.000
Renter	5.250	4.777	7.500
Indtægter i alt	**247.250**	**246.777**	**249.500**
Udgifter			
Græsslåning	55.000	53.225	55.000
Vedligeholdelse veje og stier	5.000	580	5.000
Vedligeholdelse grønne arealer	10.000	7.761	15.000
Vedligeholdelse legeplads	5.000	3.931	3.000
Vintertjeneste	40.000	40.014	40.000
Kontorhold, porto, gebyrer mv.	5.000	5.086	5.000
Mødeudgifter og generalforsamling	3.000	3.101	3.000
Forsikringer	4.000	3.410	3.500
Gaver	500	725	500
Løbende driftsudgifter	**127.500**	**117.833**	**130.000**
Anvendt i årets løb	0	0	0
Afsat til vejfond	110.000	110.000	110.000
Anlægsudgifter	**110.000**	**110.000**	**110.000**
Udgifter i alt	**237.500**	**227.833**	**240.000**
Årets resultat	**9.750**	**18.944**	**9.500**
der af bestyrelsen foreslås disponeret således:			
Ekstra hensættelse til vejfond	**0**	**10.000**	**0**
Overføres til næste år	**9.750**	**8.944**	**9.500**

Balance per 31/12 - 2025

Aktiver		**Kr.**
Forudbetalte omkostninger		1.642
Tilgodehavender i øvrigt		0
Sparekassen Kronjylland, reg.nr. 9318, konto nr. 1191802		131.171
Vejfond midler:		
Sparekassen Kronjylland, garantkonto	20.000	
Sparekassen Kronjylland, vejfondsmidler	704.780	724.780
Aktiver i alt		**857.594**

Passiver	**Kr.**
Egenkapital 31/12 2024	99.868
Overført tilskrevne renter vejfond midler	-4.757
Overført af årets resultat	8.944
Egenkapital 31/12 2025	**104.055**
Hensættelser	
Vejfond 31/12 2024	620.023
Tilskrevne renter	4.757
	624.780
Anvendt i året	0
Afsat i året	120.000
Vejfond 31/12 2025	**744.780**
Skyldige omkostninger	8.758
Anden gæld	**8.758**
Passiver i alt	**857.594**

Bestyrelsens påtegning

Nærværende årsregnskab er udarbejdet i overenssstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse og i overensstemmelse med god regnskabsskik.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 29. januar 2026

Jesper T. Thomsen formand	Michael Søndergaard næstformand	Bent Simonsen kasserer

Carl Anton Nielsen sekretær	Jette Wærling

Revisionspåtegning

Jeg har revideret det af bestyrelsens aflagte årsregnskab for 2025 for Grundejerforeningen Spangsbjerg.

Tilgodehavender udgør ultimo 2025 kr. 0.

Viborg, den 29. januar 2026

Bruno Vandrup Steensgaard